

ONLINE-PRAXISWERKSTATT

LEERSTAND GESTALTEN FÜR LEBENDIGE ORTE:

Wohnen in ländlichen Räumen

Dienstag, 03.12.2024, 14:00 bis 16:30 Uhr

In vielen ländlichen Regionen ist die hohe Zahl leerstehender Wohnungen und Gebäude ein drängendes Problem geworden. Zugleich eröffnet Leerstand Chancen, um neue Entwicklungen vor Ort anzustoßen. In anderen Regionen steigt die Nachfrage nach Wohnraum; das Eigenheim wird durch hohe Preise für Bauland und gestiegene Baukosten zunehmend unerreichbar. Vielversprechende Potenziale liegen in Neu- und Umnutzungen, um bezahlbaren Wohnraum zu schaffen.

Dafür sind gute Konzepte, Instrumente und Maßnahmen gefragt, u. a. zur Leerstandserfassung oder zur Ansprache von Eigentümer*innen. Dies zeigen vielfältige Initiativen, in denen kommunale Akteur*innen wie auch ehrenamtlich engagierte Bürgerinnen und Bürger zusammenarbeiten.

Hier möchten wir nach dem Grundsatz „Von Bestehendem lernen“ wertvolle Erkenntnisse weitergeben. Mit spannenden Vorträgen und Impulsen gehen wir insbesondere folgenden Fragen nach:

- Welche Entwicklungen begleiten die Leerstandsproblematik in ländlichen Räumen?
- Mit welchen Konzepten und Maßnahmen kann Leerstand begegnet werden, um diesen in bezahlbaren Wohnraum umzuwandeln?
- Welche Förderprogramme bieten Unterstützung?



Diese Praxiswerkstatt ist der Auftakt einer Online-Reihe im Rahmen des BULEplus-Projektes „Lebendige Orte aktiv gestalten – Potenziale für Innenentwicklung und Leerstandsaktivierung in ländlichen Räumen“, durchgeführt von der Agrarsozialen Gesellschaft e.V. (ASG). Wir bieten Ihnen die Gelegenheit, sich zu informieren und die Möglichkeit zu Vernetzung und Austausch. Bringen Sie eigene Fragen mit ein und beteiligen Sie sich an der Diskussion. Wir freuen uns auf den Austausch mit Ihnen!



14:00 Begrüßung und kurze Projektvorstellung

Dr. Oliver Klein, Agrarsoziale Gesellschaft e.V.

14:10 Blick aus der Forschung

Wohnen in ländlichen Räumen: Forschungsstand, Datenlage und Wissensdefizite

Dr. Annett Steinführer, Thünen-Institut für Lebensverhältnisse in ländlichen Räumen

14:45 Blick in die Praxis

Luxus der Leere – Kommunale Initiative und Instrumente für Leerstandsaktivierung

René Schernikau, Verbandsgemeindebürgermeister Arneburg-Goldbeck, Sachsen-Anhalt

Initiative zur Überwindung von Leerstand durch Zwischenwohnen

Lisa Bensel, Landauer Leerstandsinitiative e.V., Rheinland-Pfalz

15:45 Blick in die Politik

Handlungsstrategie Leerstandsaktivierung

Tilman Buchholz, Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen, S III 4

Förderansätze im Bundesprogramm BULEplus (Bundesprogramm Ländliche Entwicklung und Regionale Wertschöpfung)

Judith Conrad, Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft, Referat 812

Nach den Blöcken ist jeweils Zeit für Fragen und Diskussion.

16:15 Fazit und Schlussfolgerungen

16:30 Ende der Veranstaltung

Moderation: Andrea Moser, Dr. Oliver Klein, ASG

Hier geht's zur Anmeldung
Die Teilnahme ist kostenfrei

